

Утверждено на общем собрании  
членов СНТ «ЗВЕЗДА»  
Протокол №2 от 04 ноября 2023 года

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

о Резервном фонде Садоводческого Некоммерческого Товарищества «ЗВЕЗДА»

### **1. Общие положения**

1.1. Положение о Резервном фонде садового некоммерческого товарищества «ЗВЕЗДА» (далее - Резервный фонд, далее - Товарищество) создано в соответствии с п.1 ст.123.14 ГК РФ и Уставом СНТ «ЗВЕЗДА».

1.2. Настоящее Положение регулирует порядок создания и ликвидации Резервного фонда, правила пополнения и расходования средств Резервного фонда, а также требования контроля над расходованием средств Резервного фонда.

1.3. Резервный фонд СНТ «ЗВЕЗДА» считается созданным со дня утверждения Положения общим собранием членов Товарищества.

1.4. Цель создания Резервного фонда - образование финансовых резервов для покрытия расходов, не предусмотренных на момент формирования приходно-расходной Сметы на текущий финансовый год, а также - на содержание всей инфраструктуры Товарищества на случай нехватки денежных средств в период не активной оплаты членских и целевых взносов и других обязательных платежей в СНТ.

1.5. Пополнение Резервного фонда и распоряжение его средствами осуществляется в соответствии с решениями правления Товарищества и последующим обязательным утверждением общим собранием членов СНТ.

1.6. Средства, накапливаемые в Резервном фонде, хранятся на расчетном счете Товарищества в банковском учреждении. Для учета и хранения средств Резервного фонда разрешается открыть отдельный расчетный счет в Банке (в том числе депозитный). Установление и изменение способа хранения средств Резервного фонда производится по решению Правления с последующим утверждением общим собранием членов СНТ.

### **2. Формирование средств Резервного фонда**

2.1. В Резервный фонд зачисляются следующие средства, полученные Товариществом:

- 5% отчислений от общей суммы уплаченных членских взносов и платы граждан, ведущих садоводство на территории Товарищества без вступления в СНТ (садоводы-индивидуалы), поступивших в течение финансового года;
- 50% отчислений от прибыли, образующейся в результате хозяйственной деятельности Товарищества;

- пени за просрочку членских взносов, платы садоводов - индивидуалов, коммунальных и других обязательных платежей, поступающих от садоводов;
- доходы, образовавшиеся в результате экономии, полученной при исполнении запланированных мероприятий ежегодной Сметы;
- добровольные пожертвования;
- доходы, поступившие в результате исполнения судебных решений о взыскании с неплательщиков задолженности и пени за просрочку оплаты членских, целевых и других обязательных платежей, поступающих от садоводов;
- иные доходы, не предусмотренные Сметой, полученные Товариществом в соответствующем финансовом году (внеплановые доходы).

### **3. Использование средств Резервного фонда**

3.1. Средства Резервного фонда предназначены для финансирования:

- покрытия непредвиденных расходов, потерь и убытков, образующихся в результате хозяйственной деятельности Товарищества;
- ликвидации аварийных ситуаций на объектах (имуществе) общего пользования Товарищества;
- выплат поощрений по решению общего собрания членов СНТ садоводам, принимавшим активное участие в деятельности Товарищества.

3.2. Средства Резервного фонда предназначены для исполнения расходной части Сметы Товарищества в случаях:

- незапланированного роста расценок и тарифов, повлекшего рост расходов на содержание имущества общего пользования и земель общего пользования;
- покрытия непредвиденных расходов, потерь и убытков, образующихся в результате приобретения имущества взамен похищенного или ремонта (восстановления) имущества повреждённого при эксплуатации.

3.3. Средства Резервного фонда разрешается расходовать в качестве временных заимствований в случае недофинансирования доходных статей Сметы, вызванного неплатежами членами Товарищества членских взносов и целевых взносов, обязательных платежей садоводов – индивидуалов, и подлежат восстановлению в полном объеме из последующих членских и/или целевых взносов членов Товарищества, обязательных платежей садоводов – индивидуалов.

Этот механизм использования средств Резервного фонда не предполагает принятия каких-либо специальных решений Общего собрания членов Товарищества.

3.4. Использование средств Резервного фонда на иные цели не допускается.

3.5. В период между Общими собраниями членов Товарищества действующий коллегиальный исполнительный орган-Правление СНТ, в рамках своей компетенции, осуществляет оперативное управление Резервным фондом и расходует средства в соответствии с данным Положением, с обязательным последующим утверждением произведённых расходов Общим собранием членов Товарищества. Такое решение Правления фиксируется соответствующим протоколом заседания Правления.

3.6. В решении Правления о расходовании средств Резервного фонда должно быть указано:

- цель расходования средств;
- общая необходимая сумма расходов;
- получатель средств.

#### **4. Контроль над использованием средств Резервного фонда**

4.1. В годовом отчете на Общем собрании членов Товарищества должна содержаться информация о расходовании средств Резервного фонда за истекший финансово-хозяйственный год. Утверждение Общим собранием членов Товарищества годовой отчетности означает, в том числе, утверждение направлений и объема расходования средств Резервного фонда в отчетном году.

4.2. Контроль над использованием средств Резервного фонда осуществляют:

- Ревизионная комиссия Товарищества - путем проведения ежегодных проверок использования средств Резервного фонда, подготовки заключения по результатам данной проверки и представления его Общему собранию членов СНТ;
- Общее собрание членов Товарищества - путем принятия соответствующих решений о выделении средств Резервного фонда или одобрении величины и целей его расходования;
- внешний аудитор - по мотивированному решению Общего собрания членов Товарищества или Правления.

#### **5. Ответственность за нецелевое использование средств Резервного фонда**

5.1. Средства из Резервного фонда, использованные не по целевому назначению, подлежат незамедлительному восстановлению в Резервном фонде лицом, допустившим данное нарушение.

5.2. Лица, по вине которых допущено нецелевое расходование средств Резервного фонда, привлекаются к ответственности, предусмотренной Уставом Товарищества.

#### **6. Заключительные положения**

6.1. Ликвидация Резервного фонда осуществляется только при ликвидации Товарищества и по решению Общего собрания членов СНТ, при этом должно быть определено направление расходования остатка денежных средств Резервного фонда.

6.2. Настоящее Положение может быть изменено только по решению Общего собрания членов Товарищества